

Kokousaika keskiviikko 14.1.2026 kello 17:00

Kokouspaikka lin seurakuntatalo

Käsiteltävät asiat

§ liite asia

- | | | |
|----|---|---|
| 1 | | Kirkkoherran viranhaltijapäätökset |
| 2 | | Talouspäällikön viranhaltijapäätökset |
| 3 | | Tiedoksiantoasioita |
| 4 | | Kirkkovaltuuston päätösten laillisuusvalvonta |
| 5 | | Nuorten vaikuttajaryhmä |
| 6 | 1 | Suorituslisän maksaminen vuonna 2026 OSITTAIN SALAINEN |
| 7 | | Vaalilautakunnan valinta |
| 8 | | Seurakunnan alueen jakaminen äänestysalueisiin |
| 9 | | Vaaleihin liittyvien kuulutusten ja ilmoitusten sekä ehdokaslistojen julkaiseminen lehdissä |
| 10 | | Hautaoikeuden jatkamisia KL 3 luvun mukaan |
| 11 | 2 | Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Rivikuja 8 |
| 12 | 3 | Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Autoilijantie 6 |
| 13 | 4 | Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Kurttilankuja 7–9 |
| 14 | 5 | Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Autoilijantie 4 |
| 15 | 6 | Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Pikkumökintie 8 |
| 16 | 7 | Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Kisatie 9 |
| 17 | 8 | Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Karhuntie 134 |
| 18 | 9 | lin seurakunnan strategia 2026–2030 |
| 19 | | Kokouksen päättäminen |

KOKOUSAIKA	keskiviikko 14.1.2026 kello 17:00	
KOKOUSAIKKA	Iin seurakuntatalo	
Läsnä	Ulla Mitrunen, puheenjohtaja Alaraasakka Riitta-Liisa, varapj. Vitikka Markku, varajäsen Jutila Mika Kaarre Martti Lohi Tiina Pakonen Kirsimaria Turtinen Esko Koskela Pekka	
Muut saapuvilla olevat	Liukkonen Ilkka Huhta Tapani	kirkkovaltuuston puheenjohtaja talouspääällikkö
Poissa	Jokela Jari-Jukka Hakoköngäs Anne	kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja
Laillisuus ja Päätösvaltaisuus	Kirkkolain 10 luvun 15 §:n mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.	
Asiat	1§ - 19§	
Pöytäkirjan tarkastajat (KJ 10: 8; Kn os 9 §)	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tiina Lohi ja Esko Turtinen.	
Pöytäkirjan allekirjoitus	Ulla Mitrunen puheenjohtaja	Tapani Huhta pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja tarkastettiin Iin seurakuntatalolla 14.1.2026.	
	Tiina Lohi	Esko Turtinen
Pöytäkirjan pitäminen nähtävänä (KL 10:23 §)	Iin seurakunnan verkkosivuilla iinseurakunta.fi 15.1.2026 alkaen.	

Kirkkoherran viranhaltijapäätökset

189–201/2025
10/2025

Henkilöstöhallinnon järjestelmän (Populus) päätökset
Timo Kosolan virkavapaa 11.-24.5.2026

Päätösesitys (UM):

Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi.

Kirkkoneuvosto
14.1.2026 1 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Talouspäällikön viranhaltijapäätökset

123–188/2025
16/2025

Henkilöstöhallinnon järjestelmän (Populus) päätökset
Osa-aikaisen kiinteistöpäällikön palkkaaminen ajalle 1.1.-
31.12.2026

Päätösesitys (TH):

Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi.

Kirkkoneuvosto
14.1.2026 2 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tiedoksiantoasioita

1 Vuoden 2025 verotulotilitykset ja taloudellinen tilanne.

Vuoden 2025 kirkollisveron kertymä (1 941 963 €) oli 3,7 % (73 660 €) edellisvuotta ja talousarviota 4,6 % (94000 €) pienempi. Pieneneminen johtui osin joulukuussa toteutetusta arvioidun ennakkoperinnän jako-osuuden oikaisusta ja osin loppuvuoden pienemmästä ansiotulokertymästä. Koko kirkon osalta verotulot olivat vuonna 2025 0,5 % edellisvuotta suuremmat.

Puun myyntitulot jäivät vuonna 2025 n. 50000 € ennakoitua pienemmäksi johtuen muista työkiireistä. Tilanne korjaantuu vuoden 2026 aikana, sillä Iin seurakunta tekee metsäomaisuuden hoitosopimuksen metsänhoitoyhdistysten kanssa.

Vuoden 2025 kirjanpito on vielä kesken, mm. ostolaskuja kirjataan vuodelle 2025. Seurakunnan toimintakulut ovat tällä hetkellä noin 38 000 € edellisvuotta suuremmat, mutta noin 153 000 € talousarviota pienemmät. Säästöä syntyi mm. kalustehankinnoista n. 35000 €, kun Iin Pappilan ja Väli-Olhavan seurakuntatalon hankinnat päätettiin jättää toteuttamatta ja hautakarttaohjelman (9000 €) hankintaa ei toteutettu.

Tilikauden tulos on tällä hetkellä n. 304 000 € alijäämäinen johtuen pääosin poistosuunnitelman muutoksesta johtuvista poistoista (poistot yhteensä n. 322 000).

2 Jäsenmäärä

Marraskuun lopun jäsenmäärä oli 7785 eli 91 vähemmän kuin viime vuoden lopussa. Suurin muutos johtuu muuttoliikkeestä (-69). Kirkosta eronneiden ja liittyneiden määrä on aikaisempien vuosien tapaan negatiivinen (-27).

3 Vuoden 2026 alusta voimaan tulevat kirkkojärjestyksen muutokset

Kirkkohallituksen yleiskirje nro 32/2025 9.12.2025

Kirkolliskokous päätti marraskuussa useista kirkkojärjestyksen (657/2023) muutoksista, jotka tulevat voimaan 1. päivänä tammikuuta 2026. Muutoksilla laajennetaan seurakuntien ja seurakuntayhtymien omaa harkinta- ja päätösvaltaa koskien seurakuntavaaleilla valittavien toimielinten kokoa sekä läsnäolo- ja puheoikeutta seurakunnan ja seurakuntayhtymän toimielimissä.

Seurakuntavaaleilla valittavien toimielinten kokoonpano

Kirkkojärjestyksen säännöksiä seurakuntavaaleilla valittavien kirkkovaltuuston kokoonpanoista muutettiin siten, että säännöksissä säädetään ainoastaan toimielimien vaaleilla valittavien jäsenten vähimmäismäärästä. Jäsenten vähimmäismäärä määräytyy seurakunnan vaalivuoden alussa läsnä olevien jäsenten lukumäärän perusteella. Seurakunta voi seurakuntavaalivuoden keväällä, viimeistään ennen kesäkuun loppua päättää säädettyä suuremmasta toimielimen koosta. Samalla kirkkovaltuuston säädettyjä jäsenmääriä on tarkistettu hieman alaspäin, joka

tarkoittaa Iin seurakunnan osalta sitä, että jäseniä tulee olla vähintään 21 (jäseniä 7001-10000).

Ensimmäistä kertaa uusia säännöksiä sovelletaan seurakuntavaalivuonna 2026.

Muutokset läsnäolo- ja puheoikeutta koskevaan sääntelyyn

Kirkkojärjestyksen 3 luvun säännöksiä läsnäolo- ja puheoikeudesta muutettiin siten, että seurakunta voi aiempaa laajemmin määrätä hallintosäännössä läsnäolo- ja puheoikeudesta seurakunnan toimielimissä. Muutosten tavoitteena on ollut selkeyttää vallinnutta oikeustilaa, lisätä paikallista päätösvaltaa sekä parantaa erityisesti nuorten vaikuttajaryhmän edustajien mahdollisuuksia osallistua ja vaikuttaa seurakunnan ja seurakuntayhtymän hallintoon.

Muutokset kohdistuvat kirkkojärjestyksen 3 luvun 30, 37 ja 47 §:iin, joissa säädetään läsnäolo- ja puheoikeudesta kirkkovaltuuston, kirkkoneuvoston, sen jaoston ja johtokunnan sekä yhteisen kirkkoneuvoston kokouksissa.

Säännökset eivät määrittele niissä erikseen mainittujen henkilöryhmien lisäksi niitä muita henkilöitä tai henkilöryhmiä, joille hallintosäännöllä voidaan oikeuttaa läsnäolo- ja puheoikeus toimielinten kokouksissa. Säännökset mahdollistavat esimerkiksi antamaan oikeuden nuorten vaikuttajaryhmän edustajalle olemaan läsnäolo- ja puheoikeudella toimielimessä hallintosäännössä määrättyllä tavalla ja mahdollisesti hallintosäännössä määrättyissä asioissa (hallintosääntömallin 27–29 §). Jos nuorten vaikuttajaryhmän edustajalle annetaan hallintosäännössä läsnäolo- ja puheoikeus toimielimessä, on suotavaa, että myös nuorten vaikuttajaryhmän valinnasta on määrätty hallintosäännössä (hallinto-sääntömallin 7 §). Asiasta voidaan päättää paikallisesti ja nuorten kanssa keskustellen.

Säännöksiä sovellettaessa on hyvä ottaa huomioon, että läsnäolo- ja puheoikeutettuja koskevat samat salassapito- ja esteellisyysäännökset kuin toimielimen varsinaisia jäseniä.

4 Muut tiedoksiantoasiat

Strategialuonnoksen mukaisesti (jalkaudumme kyliin ja ihmisten lähelle) seurakunta on jo aloittanut osin kirkon remontin ja osin toiminnan muutosten myötä erilaisia toimintatapoja, kuten nuorisotyön liGospelin yhteydessä pidettävä HeviMessu sekä Olhavan koululla pidetään toisena pääsiäispäivänä messu. Lisäksi heinäkuun ensimmäisellä viikolla on uittoviikko ja sen yhteydessä pidetään Karhussa jotain tapahtumaa ja sunnuntaina uittomessu. Myös juhannuksena on Karhussa sanajumalanpalvelus.

Päätösesitys (TH):

Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi ja antaa tiedoksi kirkkovaltuustolle.

Kirkkoneuvosto
14.1.2026 3 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Kirkkovaltuuston päätösten laillisuusvalvonta

Kirkkolain 3 luvun 11 §:n mukaan kirkkoneuvoston tulee suorittaa kirkkovaltuuston päätösten laillisuusvalvonta. ”Jos kirkkoneuvosto katsoo, että kirkkovaltuuston päätös on tehty virheellisessä järjestyksessä tai menee valtuuston toimivaltaa ulommaksi taikka muutoin on lainvastainen, kirkkoneuvoston tulee jättää päätös täytäntöön panematta ja syyn tähän ilmoittaen viipymättä saattaa asia valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.”

Päätösesitys (UM):

Kirkkoneuvosto toteaa kirkkovaltuuston 3.12.2025 tekemät päätökset laillisiksi ja täytäntöönpanokelpoisiksi.

Kirkkoneuvosto 14.1.2026 4 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä ei voi esittää oikaisuvaatimusta kirkkolain 12 luvun 4 pykälän perusteella.

Nuorten vaikuttajaryhmä

Iin seurakunnan hallintosäännön mukaan (8 §) nuorten vaikuttajaryhmään kuuluu 5–8 jäsentä, joiden on kirkkojärjestyksen 10 luvun 5 §:n mukaisesti oltava alle 29-vuotiaita konfirmoituja kirkon jäseniä. Seurakunnan kirkkoneuvosto valitsee nuorten vaikuttajaryhmän jäsenet nuorisotyönohjaajien tekemästä ehdotuksesta kalenterivuodeksi kerrallaan.

Nuorten vaikuttajaryhmän tehtävistä säädetään kirkkojärjestyksen 10 luvun 5 §:ssä.

Päätösesitys (UM):

Kirkkoneuvosto nimeää nuorten vaikuttajaryhmän nuorisotyönohjaajien ehdotuksen mukaisesti. Ehdotus annetaan kokouksessa.

Kirkkoneuvosto 14.1.2026 5 §

Päätös:

Kirkkoneuvosto nimeää nuorisotyönohjaajien ehdotuksen mukaisesti nuorten vaikuttajaryhmään seuraavat henkilöt:

- Jere Viinamäki, Veera Tolonen, Miro Nivala, Pinja Alaruikka, Katariina Rautio (partiojäsen), Emma Kankainen, Lukas Kynkäänniemi, Stella Kallio ja varalle Linnea Paalanen

Tästä päätöksestä voi esittää oikaisuvaatimuksen kirkkolain 12 luvun mukaan.

Suorituslisän maksaminen vuonna 2026 **OSITTAIN SALAINEN**

Suorituslisä on yleiseen palkkausjärjestelmään sisältyvä palkanosa, jota voidaan maksaa työntekijälle tämän työsuorituksen perusteella. Suorituslisää koskeva määräys on KirVESTES:n 26 §:ssä. Suorituslisän maksamisesta yksittäiselle työntekijälle päättää työnantaja. Koska suorituslisän maksaminen perustuu työntekijän työsuoritukseen, sitä ei ole tarkoitus maksaa kaikille työntekijöille, vaan ainoastaan niille, joiden työsuoritus ylittää työnantajan asettamat arviointiperusteiden rajat. Työnantaja vahvistaa vuosittain suorituslisän määrän ja kenelle lisää maksetaan. Suorituslisiin on käytettävä vuosittain vähintään 1,1 % yleisen palkkausjärjestelmän piirissä olevan henkilöstön peruspalkkojen yhteismäärästä.

Suorituslisiin yhteensä käytettävän rahamäärän kohdentamisesta yksittäisille viranhaltijoille/työntekijöille päätetään vuosittain arviointijakson päätyttyä. Viranhaltijalle/työntekijälle vuosittain maksettavan suorituslisän määrä voi vaihdella. Siihen vaikuttaa toisaalta suorituslisiin yhteensä kohdennettavan rahamäärän suuruus sekä toisaalta viranhaltijoiden/työntekijöiden työsuorituksen arvioinnin tulokset.

Arviointikriteereinä ovat olleet työssä suoriutuminen painoarvolla 60 % ja kehityshakuisuus 40 %. Esitys suorituslisien maksamisesta 1.1.2026 alkaen on salassa pidettävä ja se näytetään kokouksessa. Asiakirjat, jotka sisältävät työntekijän palkkauksen perustetta varten tehtyjä arviointeja, on pidettävä salassa JulKL:n (21.5.1999/621) 24 §:n 1 mom. 29 kohdan perusteella. Tietoja saavat käsitellä vain ne henkilöt, joille se tehtäviensä puolesta kuuluu.

Päätösesitys (UM):

Kirkkoneuvosto hyväksyy suorituslisän maksamisen liitteen 1 (salassa pidettävä) mukaisesti.

Kirkkoneuvosto

14.1.2026 6 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin. Riitta-Liisa Alaraasakka poistui käsittelyn ajaksi.

Tästä päätöksestä voi esittää oikaisuvaatimuksen kirkkolain 12 luvun mukaan.

Vaalilautakunnan valinta

Kirkkolaissa ja kirkkojärjestyksessä säädetään seurakuntavaaleja koskevasta menettelystä.

”Vaalit toimittaa seurakunnan vaalilautakunta, joka tulee asettaa viimeistään vaalivuoden toukokuussa. Kirkkovaltuusto tai seurakuntaneuvosto nimeää vaalilautakunnan puheenjohtajan. Vaalilautakunta valitsee ensimmäisessä kokouksessaan varapuheenjohtajan.” (KJ 9: 2 § 1 mom.)

”Seurakuntavaalien toimittamista varten kirkkovaltuusto asettaa vaalilautakunnan, johon kuuluu puheenjohtaja ja vähintään neljä muuta jäsentä sekä vähintään viisi varajäsentä. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jonka mukaan he tulevat jäsenten sijaan.” (KL 9:16 § 1 mom.)

”Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisolla tarkoitetaan aviopuolisoa sekä ehdokkaan kanssa avioliitonomaisissa olosuhteissa tai rekisteröidyssä parisuhteessa elävää henkilöä.” (KL 9: 16 § 4 mom.)

Päätösesitys (UM):

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto valitsee kirkkolain 9 luvun 16 §:ssä tarkoitetun vaalilautakunnan ja nimeää sille puheenjohtajan.

Kirkkoneuvosto 14.1.2026 7 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä ei voi esittää oikaisuvaatimusta kirkkolain 12 luvun 4 pykälän perusteella.

Seurakunnan alueen jakaminen äänestysalueisiin

Kirkkovaltuusto voi päättää, että seurakunta jaetaan äänestysalueisiin, jolloin vaalilautakunta jakautuu jaostoihin. Jaosto on päätösvaltainen kolmijäsenisenä, ja sen tehtävänä on huolehtia äänestyksen toimittamisesta äänestysalueella.

Jos seurakunta on jaettu äänestysalueisiin, vaalilautakuntaan on valittava niin monta jäsentä, että vaalilautakunta voi jakautua kirkkolain 9 luvun 16 §:n 2 momentissa tarkoitettuihin päätösvaltaisiin jaostoihin.

Päätösesitys (UM):

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto päättää äänestysalueisiin jakautumisesta.

Kirkkoneuvosto 14.1.2026 8 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä ei voi esittää oikaisuvaatimusta kirkkolain 12 luvun 4 pykälän perusteella.

Vaaleihin liittyvien kuulutusten ja ilmoitusten sekä ehdokaslistojen julkaiseminen lehdissä

KJ 10 luvun 2 § 1 momentin mukaan valitaan lehti, jossa tietyt vaaleihin liittyvät kuulutukset ja ilmoitukset sekä ehdokaslistojen yhdistelmät julkaistaan. Kuulutuksen julkaisemisen tai siitä ilmoittamisen on tapahduttava paikkakunnalla yleisesti leviävässä sanoma-, paikallis- tai seurakuntalehdessä.

Päätösesitys (UM):

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että vaaleihin liittyvät ilmoitukset julkaistaan Rantapohja ja IiSanomat lehdissä.

Kirkkoneuvosto
14.1.2026 9 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä ei voi esittää oikaisuvaatimusta kirkkolain 12 luvun 4 pykälän perusteella.

Hautaoikeuden jatkamisia KL 3 luvun mukaan

Kirkkoneuvostolle hautaoikeuden jatkamista koskeva hakemus on jätetty lin seurakunnan hautausmailla seuraavista hautapaikoista:

01-02-00-068	02-01-00-088	02-02-00-084	02-04-00-057
01-03-00-365	02-01-00-118b	02-02-00-085	02-04-00-065
02-01-00-023B	02-01-00-132	02-02-00-086	02-04-00-070
02-01-00-039	02-01-00-133	02-02-00-088	02-04-00-072
02-01-00-040	02-01-00-171	02-03-00-014	02-04-00-073
02-01-00-046	02-02-00-012	02-03-00-049	02-04-00-093
02-01-00-059	02-02-00-040	02-03-00-066	02-04-00-098
02-01-00-078	02-02-00-041	02-04-00-019	03-11-00-048
02-01-00-081	02-02-00-064	02-04-00-054	
02-01-00-086	02-02-00-073	02-04-00-056	

Hautaoikeus luovutetaan enintään 50 vuodeksi. Hautaoikeuden voimassaoloaika lasketaan haudan luovuttamista seuraavan kalenterivuoden alusta. Voimassaoloaika päättyy aikaisintaan sen kalenterivuoden lopussa, jona viimeisestä hautauksesta on kulunut 15 vuotta, ei kuitenkaan ennen kuin hautaa voidaan uudelleen käyttää.

Hautaoikeuden voimassaoloaikaa voidaan oikeudenhaltijan hakemuksesta jatkaa, jollei siitä aiheudu haittaa hautausmaan tarkoituksenmukaiselle järjestelylle tai hoidolle. Hautaoikeus on voimassa vain niin kauan kuin hauta on rauhoitetun hautausmaan osana.

Hautaoikeus luovutetaan määrääjäksi oikeudenhaltijalle, joka voi luovuttaa tämän oikeuden vain seurakunnalle.

Hautaoikeuden haltijasta sovitaan kirkkolain 3 luvun 31 §:n 2 momentissa säädetyllä tavalla.

Jaosta suku- ja kertahautoihin hautausmailla on luovuttu. Määräaika on enintään 50 vuotta. Sitä voidaan KL 3: 30 § edellytyksin jatkaa eli hautaoikeuden haltijan hakemuksesta jatkaa. Hautaoikeuden haltijasta taas sovitaan hautaa luovutettaessa. Jos tällaista sopimusta ei ole tehty vuoden sisällä haudan luovutuspäivästä, hautaoikeuden haltijasta ja siitä, keitä hautaan voidaan haudata, päätetään kirkkolaissa olevien määräysten mukaan.

Päätösesitys (TH):

Kirkkoneuvosto päättää jatkaa hautaoikeutta 50 vuodella yllä olevan mukaisille hautapaikoille.

Kirkkoneuvosto
14.1.2026 10 §

Päätös:
Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä voi esittää oikaisuvaatimuksen kirkkolain 12 luvun mukaan.

Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Rivikuja 8

Tontin vuokrasopimus päättyy 31.10.2026. Vuokran kohde on rivitalotontti lin kirkonseudun asemakaavassa korttelissa AR 74a rakennuspaikoilla nro 3 ja 4, tilalla Tuomisto (139-401-39-129) osoitteessa Rivikuja 8.

lin seurakunnan tontit ovat vuokratontteja. Tontteja ei myydä, mutta vuokramiehillä on etuoikeus uudelleen vuokraamiseen.

Vuokrasopimus esitetään uusittavaksi seuraavien periaatteiden mukaisesti:

-vuokra-aika 30 vuotta

-vuosivuokra 1976,00 euroa elinkustannusindeksiin sidottuna.

Vuokra on laskettu 5 %:n suuruisena seuraavan kaavan mukaisesta hinnoitteluarvosta:

*pinta-ala 2928 m² (tarkistettu 8.8.2025, kartta liitteenä)

*lähtöhinta 15,00 eur/ m²

*pinta-alakerroin 1

*haittakerroin 1

*yleiskerroin 0,9

=hinta, josta vuosivuokra lasketaan 39528 €.

Vuokratason määrittelyssä on käytetty vertailutietona samalla alueella aikaisemmin tehtyjä vuokrasopimuksen uusimisia ja lähtöhinta perustuu alueen yleiseen vuokratasoon. Haittakertoimella huomioidaan esim. valtatie, teollisuuden tms. läheisyyden tai tontin yli kulkevan sähkölinjan aiheuttamaa haittaa. Yleiskertoimella kohtuullistetaan tilannetta, jossa vuokralaiselle tarjotaan ainoastaan uudelleenvuokrausmahdollisuutta.

Vuokrasopimuksen päättymisestä ja uudelleenvuokrauksen ehdoista on tiedotettu vuokralaiselle, mutta vuokralaiselta ei saatu vastinetta.

Kunnan myynnissä tai vuokrattavissa olevien rivitalotonttien neliöhinnat ovat 15 €/m². Lähimmät ovat Tikkasentiellä ja Ollintiellä. Tällä neliö hinnalla on myös tänä vuonna tehty vuokrasopimuksen uusimisia. Lisäksi vuokrasopimus tulee lähtökohtaisesti aina tehdä koko asemakaavan mukaisen tontin rakennuspaikan mukaisesti.

Päätösesitys (TH):

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto päättää uudelleen vuokrata tilasta Tuomisto (139-401-39-129) osoitteessa Rivikuja 8 As Oy lin Rivikujalle 30 vuodeksi alkaen 1.11.2026 pinta-alaltaan 2928 m² rivitalotontin 1976,00 euron vuosivuokralla, joka sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kirkkoneuvosto 14.1.2026 11 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä ei voi esittää oikaisuvaatimusta kirkkolain 12 luvun 4 pykälän perusteella.

Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Autoilijantie 6

Tontin vuokrasopimus päättyy 31.3.2026. Vuokran kohde on rivitalotontti lin kirkonseudun asemakaavassa korttelissa AR69b rakennuspaikalla nro 1, tilalla Tuomisto (139-401-39-129) osoitteessa Autoilijantie 6.

lin seurakunnan tontit ovat vuokratontteja. Tontteja ei myydä, mutta vuokramiehillä on etuoikeus uudelleen vuokraamiseen.

Vuokrasopimus esitetään uusittavaksi seuraavien periaatteiden mukaisesti:

-vuokra-aika 30 vuotta

-vuosivuokra 2646,00 euroa elinkustannusindeksiin sidottuna.

Vuokra on laskettu 5 %:n suuruisena seuraavan kaavan mukaisesta hinnoitteluarvosta:

*pinta-ala 3920 m² (tarkistettu 5.2.2025, kartta liitteenä)

*lähtöhinta 15,00 eur/ m²

*pinta-alakerroin 1

*haittakerroin 1

*yleiskerroin 0,9

=hinta, josta vuosivuokra lasketaan 52920 €.

Vuokratason määrittelyssä on käytetty vertailutietona samalla alueella aikaisemmin tehtyjä vuokrasopimuksen uusimisia ja lähtöhinta perustuu alueen yleiseen vuokratasoon. Haittakertoimella huomioidaan esim. valtatie, teollisuuden tms. läheisyyden tai tontin yli kulkevan sähkölinjan aiheuttamaa haittaa. Yleiskertoimella kohtuullistetaan tilannetta, jossa vuokralaiselle tarjotaan ainoastaan uudelleenvuokrausmahdollisuutta.

Vuokrasopimuksen päättymisestä ja uudelleenvuokrauksen ehdoista on tiedotettu vuokralaiselle, mutta vuokralaiselta ei saatu vastinetta.

Kunnan myynnissä tai vuokrattavissa olevien rivitalotonttien neliöhinnat ovat 15 €/m². Lähimmät ovat Tikkasentiellä ja Ollintiellä. Tällä neliö hinnalla on myös tänä vuonna tehty vuokrasopimuksen uusimisia. Lisäksi vuokrasopimus tulee lähtökohtaisesti aina tehdä koko asemakaavan mukaisen tontin rakennuspaikan mukaisesti.

Päätösesitys (TH):

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto päättää uudelleen vuokrata tilasta Tuomisto (139-401-39-129) osoitteessa Autoilijantie 6 As Oy Laksontammelle 30 vuodeksi alkaen 1.4.2026 pinta-alaltaan 3920 m² rivitalotontin 2646,00 euron vuosivuokralla, joka sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kirkkoneuvosto 14.1.2026 12 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä ei voi esittää oikaisuvaatimusta kirkkolain 12 luvun 4 pykälän perusteella.

Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Kurttilankuja 7-9

Tontin vuokrasopimus päättyy 7.5.2026. Vuokran kohde on asuintalotontti lin Alarannalla, tilalla Lopakko (139-401-23-26) osoitteessa Kurttilankuja 7-9.

lin seurakunnan tontit ovat vuokratontteja. Tontteja ei myydä, mutta vuokramiehillä on etuoikeus uudelleen vuokraamiseen.

Vuokrasopimus esitetään uusittavaksi seuraavien periaatteiden mukaisesti:

-vuokra-aika 30 vuotta

-vuosivuokra 825,00 euroa elinkustannusindeksiin sidottuna.

Vuokra on laskettu 5 %:n suuruisena seuraavan kaavan mukaisesta hinnoitteluarvosta:

*pinta-ala 1833 m² (tarkistettu 5.2.2025, kartta liitteenä)

*lähtöhinta 10,00 eur/ m²

*pinta-alakerroin 1

*haittakerroin 1

*yleiskerroin 0,9

=hintaa, josta vuosivuokra lasketaan 16497 €.

Vuokratason määrittelyssä on käytetty vertailutietona samalla alueella aikaisemmin tehtyjä vuokrasopimuksen uusimisia ja lähtöhinta perustuu alueen yleiseen vuokratasoon. Haittakertoimella huomioidaan esim. valtatie, teollisuuden tms. läheisyyden tai tontin yli kulkevan sähkölinjan aiheuttamaa haittaa. Yleiskertoimella kohtuullistetaan tilannetta, jossa vuokralaiselle tarjotaan ainoastaan uudelleenvuokrausmahdollisuutta.

Vuokrasopimuksen päättymisestä ja uudelleenvuokrauksen ehdoista on tiedotettu vuokralaiselle ja vuokralainen on hyväksynyt ehdotuksen.

Päätösesitys (TH):

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto päättää uudelleen vuokrata tilasta Lopakko (139-401-23-26) osoitteessa Kurttilankuja 7-9 30 vuodeksi alkaen 8.5.2026 pinta-alaltaan 1833 m² asuintalotontin 825,00 euron vuosivuokralla, joka sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kirkkoneuvosto 14.1.2026 13 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä ei voi esittää oikaisuvaatimusta kirkkolain 12 luvun 4 pykälän perusteella.

Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Autoilijantie 4

Tontin vuokrasopimus päättyy 30.6.2026. Vuokran kohde on asuintalotontti lin kirkonseudun asemakaavassa korttelissa AO68 rakennuspaikka nro 5, tilalla Tuomisto (139-401-39-129) osoitteessa Autoilijantie 4.

lin seurakunnan tontit ovat vuokratontteja. Tontteja ei myydä, mutta vuokramiehillä on etuoikeus uudelleen vuokraamiseen.

Vuokrasopimus esitetään uusittavaksi seuraavien periaatteiden mukaisesti:

-vuokra-aika 30 vuotta

-vuosivuokra 804,00 euroa elinkustannusindeksiin sidottuna.

Vuokra on laskettu 5 %:n suuruisena seuraavan kaavan mukaisesta hinnoitteluarvosta:

*pinta-ala 1568 m² (tontin pinta-ala on tarkistettu 8.8.2025, kartta liitteenä)

*lähtöhinta 12,00 eur/ m²

*pinta-alakerroin 0,95

*haittakerroin 1

*yleiskerroin 0,9

=hintaa, josta vuosivuokra lasketaan 16088 €.

Vuokratason määrittelyssä on käytetty vertailutietona samalla alueella aikaisemmin tehtyjä vuokrasopimuksen uusimisia ja lähtöhinta perustuu alueen yleiseen vuokratasoon. Pinta-alakertoimella kohtuullistetaan isohkon tontin arvoa.

Haittakertoimella huomioidaan esim. valtatie, teollisuuden tms. läheisyyden tai tontin yli kulkevan sähkölinjan aiheuttamaa haittaa. Yleiskertoimella kohtuullistetaan tilannetta, jossa vuokralaiselle tarjotaan ainoastaan uudelleenvuokrausmahdollisuutta.

Vuokrasopimuksen päättymisestä ja uudelleenvuokrauksen ehdoista on tiedotettu vuokralaiselle, mutta vuokralaiselta ei saatu vastinetta.

Päätösesitys (TH):

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto päättää uudelleen vuokrata tilasta Tuomisto (139-401-39-129) osoitteessa Autoilijantie 4 30 vuodeksi alkaen 1.7.2026 pinta-alaltaan 1568 m² asuintalotontin 804,00 euron vuosivuokralla, joka sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kirkkoneuvosto
14.1.2026 14 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä ei voi esittää oikaisuvaatimusta kirkkolain 12 luvun 4 pykälän perusteella.

Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Pikkumökintie 8

Tontin vuokrasopimus päättyy 13.8.2026. Vuokran kohde on asuintalotontti lin Alarannan asemakaava-alueella korttelissa AO139 rakennuspaikka nro 4, tilalla Lopakko (139-401-23-26) osoitteessa Pikkumökintie 8.

Iin seurakunnan tontit ovat vuokratontteja. Tontteja ei myydä, mutta vuokramiehillä on etuoikeus uudelleen vuokraamiseen.

Vuokrasopimus esitetään uusittavaksi seuraavien periaatteiden mukaisesti:

-vuokra-aika 30 vuotta

-vuosivuokra 678,00 euroa elinkustannusindeksiin sidottuna.

Vuokra on laskettu 5 %:n suuruisena seuraavan kaavan mukaisesta hinnoitteluarvosta:

*pinta-ala 1256 m² (tontin pinta-ala on tarkistettu 8.8.2025, kartta liitteenä)

*lähtöhinta 12,00 eur/ m²

*pinta-alakerroin 1

*haittakerroin 1

*yleiskerroin 0,9

=hintaa, josta vuosivuokra lasketaan 13565 €.

Vuokratason määrittelyssä on käytetty vertailutietona samalla alueella aikaisemmin tehtyjä vuokrasopimuksen uusimisia ja lähtöhinta perustuu alueen yleiseen vuokratasoon. Haittakertoimella huomioidaan esim. valtatie, teollisuuden tms. läheisyyden tai tontin yli kulkevan sähkölinjan aiheuttamaa haittaa. Yleiskertoimella kohtuullistetaan tilannetta, jossa vuokralaiselle tarjotaan ainoastaan uudelleenvuokrausmahdollisuutta.

Vuokrasopimuksen päättymisestä ja uudelleenvuokrauksen ehdoista on tiedotettu vuokralaiselle, mutta vuokralaiselta ei saatu vastinetta.

Päätösesitys (TH):

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto päättää uudelleen vuokrata tilasta Lopakko (139-401-23-26) osoitteessa Pikkumökintie 8 30 vuodeksi alkaen 14.8.2026 pinta-alaltaan 1256 m² asuintalotontin 678,00 euron vuosivuokralla, joka sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kirkkoneuvosto
14.1.2026 15 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä ei voi esittää oikaisuvaatimusta kirkkolain 12 luvun 4 pykälän perusteella.

Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Kisatie 9

Tontin vuokrasopimus päättyy 31.12.2026. Vuokran kohde on asuintalotontti lin kirkonseudun asemakaavassa korttelissa AL17 rakennuspaikka nro 3, tilalla Tuomisto (139-401-39-129) osoitteessa Kisatie 9.

lin seurakunnan tontit ovat vuokratontteja. Tontteja ei myydä, mutta vuokramiehillä on etuoikeus uudelleen vuokraamiseen.

Vuokrasopimus esitetään uusittavaksi seuraavien periaatteiden mukaisesti:

-vuokra-aika 30 vuotta

-vuosivuokra 798,00 euroa elinkustannusindeksiin sidottuna.

Vuokra on laskettu 5 %:n suuruisena seuraavan kaavan mukaisesta hinnoitteluarvosta:

*pinta-ala 1556 m² (tontin pinta-ala on tarkistettu 8.8.2025, kartta liitteenä)

*lähtöhinta 12,00 eur/ m²

*pinta-alakerroin 0,95

*haittakerroin 1

*yleiskerroin 0,9

=hintaa, josta vuosivuokra lasketaan 15965 €.

Vuokratason määrittelyssä on käytetty vertailutietona samalla alueella aikaisemmin tehtyjä vuokrasopimuksen uusimisia ja lähtöhinta perustuu alueen yleiseen vuokratasoon. Pinta-alakertoimella kohtuullistetaan isohkon tontin arvoa.

Haittakertoimella huomioidaan esim. valtatie, teollisuuden tms. läheisyyden tai tontin yli kulkevan sähkölinjan aiheuttamaa haittaa. Yleiskertoimella kohtuullistetaan tilannetta, jossa vuokralaiselle tarjotaan ainoastaan uudelleenvuokrausmahdollisuutta.

Vuokrasopimuksen päättymisestä ja uudelleenvuokrauksen ehdoista on tiedotettu vuokralaiselle ja vuokralainen on hyväksynyt ehdotuksen.

Päätösesitys (TH):

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto päättää uudelleen vuokrata tilasta Tuomisto (139-401-39-129) osoitteessa Kisatie 9 30 vuodeksi alkaen 1.1.2027 pinta-alaltaan 1556 m² asuintalotontin 798,00 euron vuosivuokralla, joka sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kirkkoneuvosto
14.1.2026 16 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä ei voi esittää oikaisuvaatimusta kirkkolain 12 luvun 4 pykälän perusteella.

Tontin vuokrasopimusten uusiminen, Karhuntie 134

Tontin vuokrasopimus päättyy 31.12.2026. Vuokran kohde on vapaa-ajan tontti Karhun saaressa tilalla Pajula (139-401-40-35) osoitteessa Karhuntie 134.

Iin seurakunnan tontit ovat vuokratontteja. Tontteja ei myydä, mutta vuokramiehillä on etuoikeus uudelleen vuokraamiseen.

Vuokrasopimus esitetään uusittavaksi seuraavien periaatteiden mukaisesti:

-vuokra-aika 30 vuotta

-vuosivuokra 1285,00 euroa elinkustannusindeksiin sidottuna.

Vuokra on laskettu 6 %:n suuruisena seuraavan kaavan mukaisesta hinnoitteluarvosta:

*pinta-ala 2302 m² (tontin pinta-ala on tarkistettu 13.8.2025, kartta liitteenä)

*lähtöhinta 6,00 eur/ m²

*haittakerroin 1,55

=hinta, josta vuosivuokra lasketaan 21409 €.

Vuokratason määrittelyssä on käytetty vertailutietona samalla alueella aikaisemmin tehtyjä vuokrasopimuksen uusimisia ja lähtöhinta perustuu alueen yleiseen vuokratasoon. Haittakertoimella huomioidaan esim. valtatie, teollisuuden tms. läheisyyden tai tontin yli kulkevan sähkölinjan aiheuttamaa haittaa.

Vuokrasopimuksen päättymisestä ja uudelleenvuokrauksen ehdoista on tiedotettu vuokralaiselle ja vuokralainen on hyväksynyt ehdotuksen.

Päätösesitys (TH):

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto päättää uudelleen vuokrata tilasta Pajula (139-401-40-35) osoitteessa Karhuntie 134 30 vuodeksi alkaen 1.1.2027 pinta-alaltaan 2302 m² vapaa-ajan tontin 1285,00 euron vuosivuokralla, joka sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kirkkoneuvosto 14.1.2026 17 §

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä ei voi esittää oikaisuvaatimusta kirkkolain 12 luvun 4 pykälän perusteella.

Iin seurakunnan strategia 2026–2030

Iin seurakunnan strategia vuosille 2026–2030 on valmisteltu laajassa yhteistyössä henkilöstön, luottamushenkilöiden, seurakuntalaisten ja sidosryhmien kanssa. Strategiahanke käynnistyi kirkkoneuvoston päätöksellä 12.2.2025 valita strategiatyön konsultiksi Jaana Turusen Valmennustriolta ja nimeämällä ohjausryhmän (kirkkoherra Ulla Mitrunen, kirkkovaltuuston puheenjohtaja Ilkka Liukkonen, kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja Anne Hakoköngäs, kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Riitta-Liisa Alaraasakka ja talouspäälikkö Tapani Huhta). Strategiatyö sisälsi useita työpajoja, kyselyitä ja keskusteluja, joiden tavoitteena oli luoda yhteinen suunta ja vahvistaa seurakunnan perustehtävää muuttuvassa maailmassa. Hankkeen päätöstilaisuus pidettiin 4.12.2025, jolloin strategian sisältö ja jalkauttamisen periaatteet esiteltiin ja viimeisteltiin.

Strategian perustehtävä on kutsua ihmisiä Jumalan yhteyteen sekä rohkaista välittämään lähimmäisistä ja luomakunnasta. Toimintaa ohjaavat kirkon arvot: usko, toivo ja rakkaus. Strategian visio on, että jokainen kokee seurakuntayhteyden ja kirkon jäsenyyden merkitykselliseksi koko elämänkaarensa ajan.

Strategian painopisteet ovat:

1. **Perustehtävä kirkkaana** – Evankeliumi ja sakramentit näkyvät arjessa ja juhlassa, diakonia on koko seurakunnan yhteinen tehtävä, ja vapaaehtoistyötä vahvistetaan.
2. **Hyvinvoiva työyhteisö** – Työntekijöiden jaksamisesta huolehtiminen ja arvostava kohtaaminen.
3. **Vieraanvarainen ja yhteisöllinen seurakunta** – Yhdenvertaisuus ja kunnioittava kohtaaminen kaikissa elämäntilanteissa.
4. **Luonto osana hengellistä elämää ja vastuuta** – Ympäristövastuu ja ympäristödiplomin tavoittelu.
5. **Mukana muuttuvassa maailmassa** – Digitaaliset palvelut, saavutettavuus ja uusien teknologioiden hyödyntäminen.

Strategian toteuttaminen edellyttää aktiivista jalkauttamista, jotta se muuttuu käytännön toiminnaksi. Kirkkoneuvoston rooli on tukea ja seurata strategian toteutumista mittareiden avulla, kun taas henkilöstö vastaa operatiivisesta toimeenpanosta. Mittareina käytetään sekä määrällisiä että laadullisia indikaattoreita, kuten osallistujamääriä, työhyvinvointikyselyjä ja asiakaspalautetta.

Strategia tarjoaa selkeän suunnan ja vahvistaa seurakunnan kykyä kohdata ihmisiä lähellä ja läsnä arjessa – Lähellä ihmistä, läsnä arjessa!

Päätösesitys (UM):

Kirkkoneuvosto esittää, että kirkkovaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan strategian.

**Kirkkoneuvosto
14.1.2026 18 §**

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä ei voi esittää oikaisuvaatimusta kirkkolain 12 luvun 4 pykälän perusteella.

Kokouksen päättäminen

Kirkkoneuvosto
14.1.2026 19 §

Päätös:

Puheenjohtaja antoi valitusosoituksen ja päätti kokouksen klo 18.45.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Iin seurakunta

Kirkkoneuvosto

Kokouspäivämäärä 14.1.2026

1 MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain (652/2023) 12 luvun 4 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 2 luvun 6 §:n 2 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 146 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan hankintalain mukaista valitusta ei voi tehdä päätöksestä tai muusta ratkaisusta, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.

Pöytäkirjan pykälät: 1 § - 4 §, 7–9 §, 11 § - 19 §

Oikaisuvaatimusoikeudesta aiheutuva valituskielto

Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 12 luvun 1 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pöytäkirjan pykälät: 5 § - 6 §, 10 §

2 OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja yhteystiedot:

Iin kirkkoneuvosto

Käyntiosoite: Puistotie 2, 91100 Ii

Postiosoite: Puistotie 2, 91100 Ii

Sähköposti: ii.seurakunta@evl.fi

Pöytäkirjan pykälät: 5 § - 6 §, 10 §

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä. Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi:

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot oikaisuvaatimuksen kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.